

Spazio riservato al protocollo

Al Comune di Fregona  
Area Economico-Finanziaria  
Ufficio Tributi  
Via Mezzavilla Centro, 1  
31010 FREGONA (TV)

**Oggetto: Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.  
Dichiarazione di inagibilità di fabbricato ai sensi dell'art. 13 del regolamento comunale IMU  
approvato con deliberazione di C.C. n. 20 del 30.07.2020.**

Il/La sottoscritto/a .....  
residente in ..... in via .....  
nella sua qualità di (\*) ..... della Ditta (\*\*) .....  
Tel. .... email/PEC .....

del seguente fabbricato sito in Via \_\_\_\_\_ inserito in catasto con i seguenti mappali:

sez. \_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ quota possesso \_\_\_\_\_%

sez. \_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ cat. \_\_\_\_\_ quota possesso \_\_\_\_\_%

**consapevole che in caso di mendaci dichiarazioni il Dpr 445/2000 prevede sanzioni penali e decadenza dai benefici (artt. 76 e 75) e informato che i dati forniti saranno utilizzati ai sensi del D.lgs. n. 196/2003, come modificato dal Reg. UE 679/2016 e dal D. Lgs. 101/2018**

#### DICHIARA

che il fabbricato sopra indicato è inagibile o inabitabile e di fatto non utilizzato e possiede contestualmente le seguenti caratteristiche:

- ✓ assenza di qualsiasi allacciamento ai servizi di rete;
- ✓ condizioni statiche delle strutture del fabbricato non superabili con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, tali da rendere il medesimo non utilizzabile;
- ✓ sgombero completamente da cose e persone;
- ✓ assenza di qualsiasi impianto tecnologico di distribuzione interna dei servizi di rete e assenza di locale attrezzato per i servizi igienici.

La riduzione cessa con l'inizio dei lavori di risanamento edilizio.

La ripresa dell'utilizzo dell'immobile, anche di fatto, non avverrà prima dell'eliminazione delle cause che ne hanno impedito l'uso e comunque, dopo il l'ottenimento dell'agibilità o abitabilità da parte dell'ufficio tecnico comunale.

---

*Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali. L'informativa è disponibile al seguente indirizzo: <https://www.comune.fregona.tv.it/dam/jcr:8585a009-25ea-43dc-9e75-bd4cb4b4fe01/Informativa%20ex%20art%2013%20e%2014%20specificata%20per%20edilizia%20privata%20e%20urb%20anistica.pdf>*

---

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**Da allegare obbligatoriamente (pena inammissibilità):**

- copia documento d'identità in corso di validità e leggibile in ogni sua parte;
- documentazione fotografica, sia esterna che interna l'immobile, dimostrativa dello stato dei luoghi  
\_o\_o\_o\_o\_

*Si avverta che la veridicità della dichiarazione sarà verificata mediante sopralluogo dell'Ufficio Tecnico del Comune.*

---

(\*) Proprietario, usufruttuario, Amministratore, socio, legale rappresentante, ecc.

(\*\*) da compilarsi solo nei casi di richiesta effettuata per conto di persone giuridiche