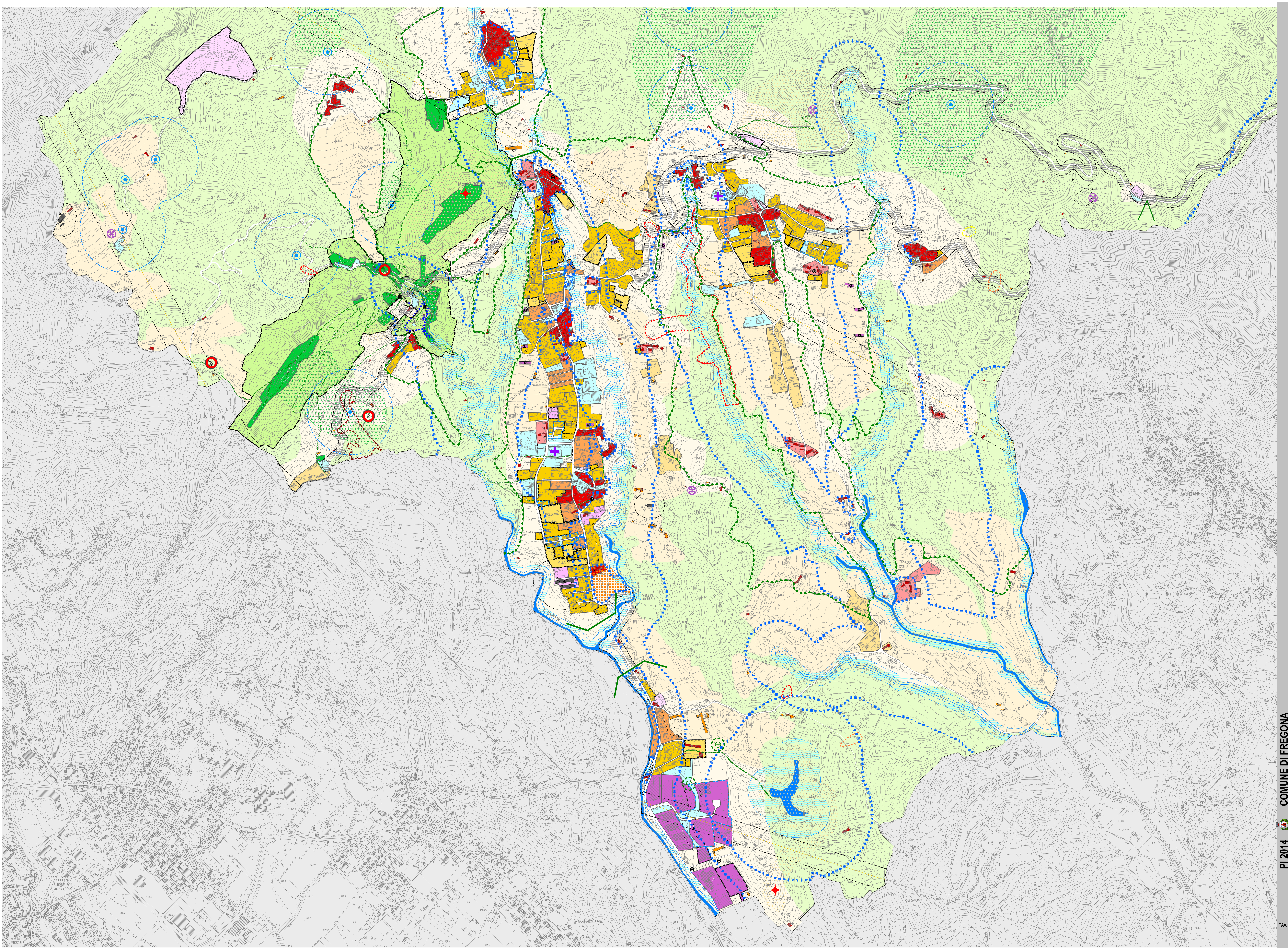


Art. 20		Z.T.O. A1 centro storico
Art. 21		Z.T.O. A2 borgo rurale
Art. 22		Z.T.O. B di completamento totalmente o parzialmente edificato
Art. 23		Z.T.O. C1 di completamento destinato a nuovi complessi insediativi, parzialmente edificata
Art. 24		Z.T.O. C2 di espansione inedificata
Art. 25		Z.T.O. D1 per industria e artigianato di produzione
Art. 27		Z.T.O. D2 per insediamenti commerciali e artigianali di servizio
Art. 28		Z.T.O. D3 per attività ricettive e tempo libero
Art. 43		Z.T.O. F - aree per servizi
Art. 62bis		ZTD Fe - aree per attrezzature funzionali al Parco "Grotte Caglieron"
Art. 48		Percorso ciclo-pedonale
<b>SISTEMA AGRICOLO E AMBIENTALE</b>		
Art. 32		Z.T.O. E1 ambientale
Art. 33		Z.T.O. E2 agricolo-ambientale
Art. 34		Z.T.O. E3 agricolo-produttiva
Art. 35		Z.T.O. E4 agricola ad elevato trattamento fondiario
Art. 36		Z.T.O. E5 nucleo residenziale in ambito agricolo
<b>STRUMENTI DI ATTUAZIONE</b>		
Art. 10		Piano Urbanistico Attivato (PUA) confermato
Art. 11		Accordo Pubblico Privato (APP) confermato
Art. 10		Obbligo Piano Urbanistico Attivato (PUA)
Art. 22, 23		Intervento Edilizio Diretto Convenzionato (IC)
Art. 62bis		Ambito del Parco regionale di interesse locale delle Grotte del Caglieron
<b>SCHEDATURE EDIFICI</b>		
Art. 31		SCHEDA A Allevamento zootecnico
Art. 13		SCHEDA B Edificio di interesse storico
Art. 29		SCHEDA C Attività economica in zona impropria
		Attività economica da confermare
		Attività economica da bloccare
		Attività economica da trasferire
Art. 37		SCHEDA D Edificio non funzionale alla conduzione del fondo
Art. 62bis		Attrezzatura di servizio al Parco "Grotte del Caglieron"
<b>VINCOLI AMBIENTALI</b>		
Art. 55		Ambito di rispetto ambientale - PI
Art. 40		Varco - PAT
Art. 39		Elemento di valore geologico - PAT 1 - Tesoro "Grotte del Caglieron" 2 - Località "Pianura" 3 - Pila "Cavigliolo" - base della Cavata
Art. 56		Servizio idraulico RD 3681904 e RD 5231904
Art. 56		Fascia di tutela idrografica LR 112004 Lago Madruc e corsi d'acqua (Art. 41)
Art. 55		Limite idrogeologico di edificabilità - PI
Art. 39		Elemento puntuale significativo
Art. 39		Grotte naturali ed artificiali
<b>VINCOLI PAESAGGISTICI</b>		
Art. 52		Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - Lago Madruc e corsi d'acqua (Art. 142, lett. b e c)
Art. 54		Vincolo idrogeologico-forestale R.D.L. 326/1923
Art. 55		Ambito di rispetto monumentale dei grandi alberi - PI
Art. 55		Ambito di rispetto paesaggistico - PI
Art. 41		Cono visuale - PAT
<b>VINCOLI STORICI E ARCHEOLOGICI</b>		
Art. 56		Pertinenza scoperta da tutelare - PAT
Art. 57		Obbligo di indagine archeologica preventiva - PI
<b>PERICOLosità GEOLOGICA - PAI LIVIGNA</b>		
Art. 58		P1 - Area a pericolosità geologica moderata - PAI Livigna
Art. 58		P2 - Area a pericolosità geologica media - PAI Livigna
Art. 58		P3 - Area a pericolosità geologica elevata - PAI Livigna
Art. 58		P4 - Area a pericolosità geologica molto elevata - PAI Livigna
<b>VINCOLI TECNOLOGICI E INFRASTRUTTURALI</b>		
Art. 59		Fascia di rispetto stradale
Art. 59		Fascia di rispetto elettrodotto
Art. 59		Fascia di rispetto pozzo di prelievo per uso idropotabile
Art. 60		Fascia di rispetto cimiteriale
Art. 61		Impianto di comunicazione ad uso pubblico
Art. 31		Allineamento intensivo Fascia di rispetto allineamento - residenze sparse



legenda

**PI 2014** **COMUNE DI FREGOGNA**

**Piano degli Interventi - Variante n. 2**  
 "Linee guida per il Parco "Grotte del Caglieron" e agglomerati operativi al PI  
 (Legge Regionale n. 1/2004)

**Intero Territorio Comunale**  
**ZONING SUD**

**ADOZIONE** **APPROVAZIONE**  
 D.C.C. n. 22 del 20/07/2012. Cos. di ammin. n. 3  
 PAT n. 1 del 20/07/2012. D.C.C. n. 13 del 17/05/2017  
 PI VAR. n. 2 D.C.C. n. 27 del 24/10/2015. D.C.C. n. 13 del 17/05/2017

**Il Sindaco**  
 Giacomo De Lisa (PR) (2014)

**Il Segretario Comunale**  
 Bruno Cheser

**Gruppo di valutazione**  
 Ing. Roberto Lazzarini  
 Ufficiale Urbanistica  
 Ufficiale Urbanistica  
 Ufficiale Urbanistica

**Comitati specializzati**  
 Gruppo di lavoro Urbanistica  
 Gruppo di lavoro Urbanistica  
 Gruppo di lavoro Urbanistica

**Elaborato 03**  
 scala 1:5.000

TAV. **13**