



# COMUNE DI FREGONA

(PROVINCIA DI TREVISO)

## Servizio Urbanistica

Via Mezzavilla Centro, 1 – 31010 Fregona (TV) – C.F. 84002070260 – P.I. 01147780264  
Tel. 0438916832 – fax 0438916850 – email [u.t.urbanistica@comune.fregona.tv.it](mailto:u.t.urbanistica@comune.fregona.tv.it) – pec [info.comune.fregona.tv@pecveneto.it](mailto:info.comune.fregona.tv@pecveneto.it)

Prot. n. 661

### AVVISO PUBBLICO

**OGGETTO: Riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili, ai sensi art. 7 della Legge regionale del Veneto 16 marzo 2015, n. 4**

Considerato che ai sensi dell'art. 7 della legge regionale del Veneto 16 marzo 2015, n. 4, pubblicata BUR n. 27/2015, i Comuni, devono pubblicare un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili.

**- SI INVITANO -**

i proprietari di immobili e/o aventi titolo o interesse che intendano ottenere la riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dal Piano degli Interventi vigente e siano rese inedificabili

**- A MANIFESTARE -**

i propri bisogni e/o interessi al fine di un possibile recepimento nella prossima variante al Piano degli Interventi.

I modelli per la predisposizione delle segnalazioni sono a disposizione presso l'Ufficio Tecnico Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune o scaricabili on-line all'indirizzo: [https://www.comune.fregona.tv.it/documenti\\_elenco.asp?cat\\_parent\\_id=7](https://www.comune.fregona.tv.it/documenti_elenco.asp?cat_parent_id=7)

La richiesta, corredata dei documenti prescritti dovrà pervenire improrogabilmente, con qualsiasi mezzo all'ufficio protocollo comunale entro e non oltre le ore 12,00 di lunedì 16 marzo 2021.

Il Comune valuterà a cura l'Ufficio Tecnico Urbanistica ed Edilizia Privata le richieste pervenute e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le potrà accogliere mediante approvazione di apposita variante al piano degli interventi (PI) secondo la procedura di cui all'articolo 18, commi da 2 a 6, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio".

In ogni caso non è possibile assicurare l'integrale recepimento di tutte le richieste pervenute, l'Amministrazione Comunale, consapevole che il potere di pianificazione come riconosciuto dalle disposizioni vigenti è caratterizzato dalla discrezionalità, potrà decidere se recepire tutte o in parte le segnalazioni che saranno raccolte;

Ulteriori chiarimenti e/o informazioni potranno essere assunte presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Fregona negli orari di apertura al pubblico.

Fregona, 15/01/2021



**Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Edilizia Privata - CED**

per. ed. Fabio Posocco

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate.