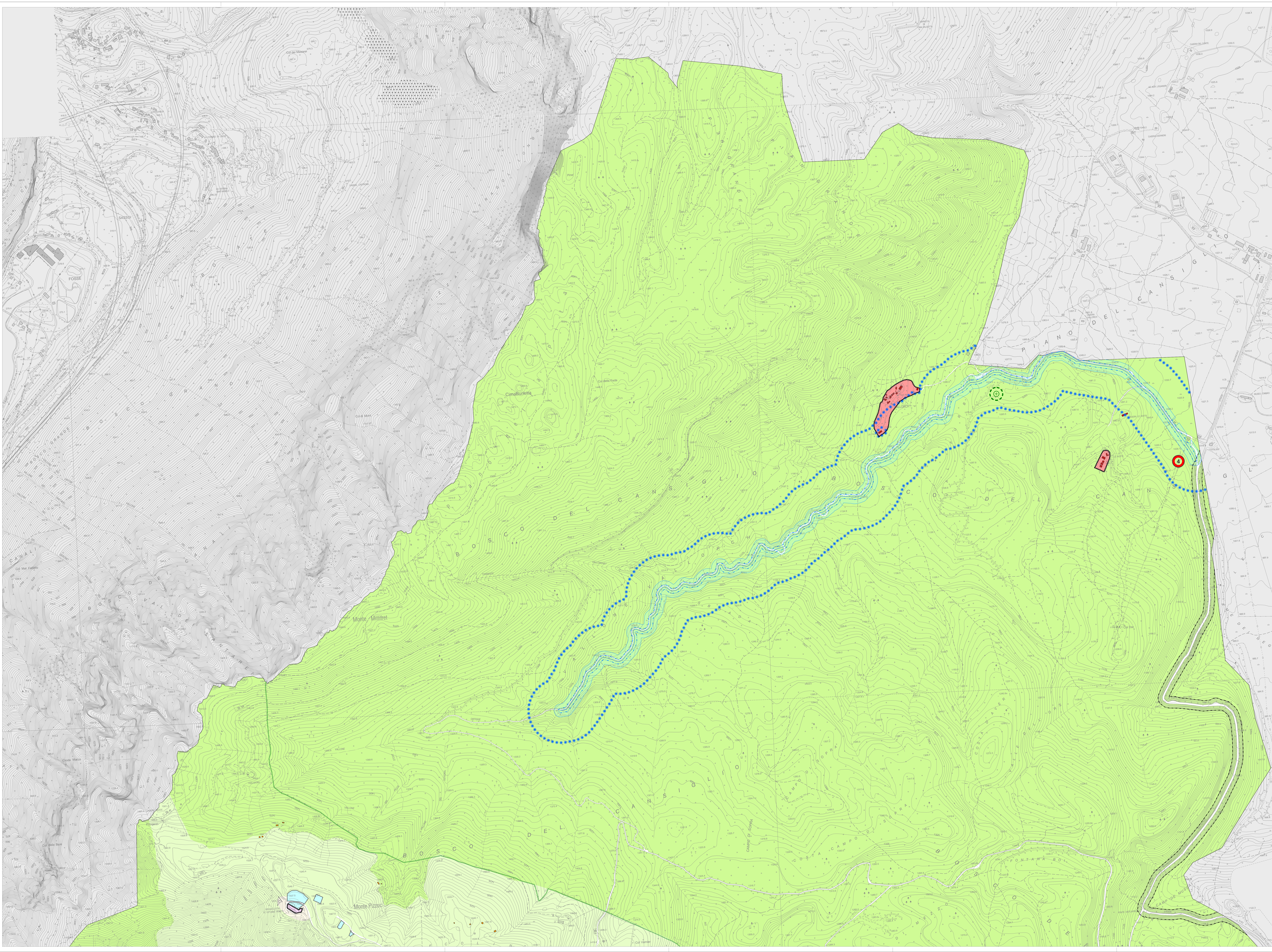


- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Art. 20 Z.T.O. A1 centro storico
 - Art. 21 Z.T.O. A2 borgo rurale
 - Art. 22 Z.T.O. B di completamento totalmente o parzialmente edificato
 - Art. 23 Z.T.O. C1 di completamento destinata a nuovi complessi insediativi, parzialmente edificata
 - Art. 24 Z.T.O. C2 di espansione inedificata
 - Art. 25 Z.T.O. D1 per industria e artigianato di produzione
 - Art. 27 Z.T.O. D2 per insediamenti commerciali e artigianali di servizio
 - Art. 28 Z.T.O. D3 per attività ricreative e tempo libero
 - Art. 43 Z.T.O. F - aree per servizi
 - Art. 62bis ZTD Fe - aree per attrezzature funzionali al Parco "Grotte Caglieron"
 - Art. 48 Percorso ciclo-pedonale
- SISTEMA AGRICOLO E AMBIENTALE**
- Art. 32 Z.T.O. E1 ambientale
 - Art. 33 Z.T.O. E2 agricolo-ambientale
 - Art. 34 Z.T.O. E3 agricolo-produttiva
 - Art. 35 Z.T.O. E4 agricola ad elevato frazionamento fondiario
 - Art. 36 Z.T.O. E5 nucleo residenziale in ambito agricolo
- STRUMENTI DI ATTUAZIONE**
- Art. 18 Piano Urbanistico Attuativo (PUA) confermato
 - Art. 19 Accordo Pubblico Privato (APP) confermato
 - Art. 10 Obbligo Piano Urbanistico Attuativo (PUA)
 - Art. 22, 23 Intervento Edilizio Diretto Convenzionato (IC)
 - Art. 62bis Ambito del Parco regionale di interesse locale delle Grotte del Caglieron
- SCHEDATURE EDIFICI**
- Art. 31 SCHEDA A Allevamento zootecnico
 - Art. 13 SCHEDA B Edificio di interesse storico
 - Art. 29 SCHEDA C Attività economica in zona impropria
 - Attività economica da contenere
 - Attività economica da bloccare
 - Attività economica da trarre
 - Art. 37 SCHEDA D Edificio non funzionale alla conduzione del fondo
 - Art. 62bis Attrezzatura di servizio al Parco "Grotte del Caglieron"
- VINCOLI AMBIENTALI**
- Art. 55 Ambito di rispetto ambientale - PI
 - Art. 40 Varco - PAT
 - Art. 39 Elemento di valore geologico - PAT
 - 1 - Tesoro Grotte del Caglieron
 - 2 - Località Pizzolo
 - 3 - Pini Castagno - Sui della Cavata
 - Art. 56 Servizio idraulico RD 368/1904 e RD 523/1904
 - Art. 56 Fascia di tutela idrografia LR 11/2004 Lago Madruc e corsi d'acqua (Art. 41)
 - Art. 55 Limite idrogeologico di edificabilità - PI
 - Art. 39 Elemento puntuale significativo
 - Art. 39 Grotte naturali ed artificiali
- VINCOLI PAESAGGISTICI**
- Art. 52 Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 - Lago Madruc e corsi d'acqua (Art. 142, lett. b e c)
 - Art. 54 Vincolo idrogeologico-forestale R.D.L. 326/1923
 - Art. 55 Ambito di rispetto monumentale dei grandi alberi - PI
 - Art. 55 Ambito di rispetto paesaggistico - PI
 - Art. 41 Cono visuale - PAT
- VINCOLI STORICI E ARCHEOLOGICI**
- Art. 56 Pertinenza scoperta da tutelare - PAT
 - Art. 57 Obbligo di indagine archeologica preventiva - PI
- PERICOLosità GEOLOGICA - PAI LIVIGNA**
- Art. 58 P1 - Area a pericolosità geologica moderata - PAI Livigna
 - Art. 58 P2 - Area a pericolosità geologica media - PAI Livigna
 - Art. 58 P3 - Area a pericolosità geologica elevata - PAI Livigna
 - Art. 58 P4 - Area a pericolosità geologica molto elevata - PAI Livigna
- VINCOLI TECNOLOGICI E INFRASTRUTTURALI**
- Art. 59 Fascia di rispetto stradale
 - Art. 59 Fascia di rispetto elettrodotto
 - Art. 59 Fascia di rispetto pozzo di prelievo per uso idropotabile
 - Art. 60 Fascia di rispetto cimiteriale
 - Art. 61 Impianto di comunicazione ad uso pubblico
 - Art. 31 Allineamento intensivo Fascia di rispetto allevamento - residenze sparse



legenda

TA.V. 1.1
Elaborato 01
scala 1:5.000

PI 2014 COMUNE DI FREGONA
Piano degli Interventi - Variante n. 2
"Linee guida per il Parco "Grotte del Caglieron" e aggiornamenti operativi al PI
(Legge Regionale n. 1/2009)

Intero Territorio Comunale
ZONING NORD

ADOZIONE
D.C.C. n. 22 del 20/07/2017
D.C.C. n. 27 del 24/07/2017
D.C.C. n. 13 del 17/05/2017

APPROVAZIONE
D.C.C. n. 22 del 20/07/2017
D.C.C. n. 27 del 24/07/2017
D.C.C. n. 13 del 17/05/2017

Il Sindaco
Giorgio De Lusa (PRD/2014)

Progettisti
Ing. Roberto Lorenzini
Urbanistica Lorenzini
Urbanistica Lorenzini

Il Segretario Comunale
Dora Comi

Gruppo di valutazione
Ing. Roberto Lorenzini
Urbanistica Lorenzini
Urbanistica Lorenzini

Contributi specializzati
Ing. Roberto Lorenzini
Urbanistica Lorenzini
Urbanistica Lorenzini

Il Sindaco
Giorgio De Lusa (PRD/2014)

Il Segretario Comunale
Dora Comi

Gruppo di valutazione
Ing. Roberto Lorenzini
Urbanistica Lorenzini
Urbanistica Lorenzini

Contributi specializzati
Ing. Roberto Lorenzini
Urbanistica Lorenzini
Urbanistica Lorenzini